
PLANNA

No coração do Nordeste, a poucos minutos do Recife, uma nova base se firma para o desenvolvimento. Uma área preparada, conectada e pronta para o que vier.

Um território que reúne localização estratégica, acesso facilitado e uma infraestrutura pensada para englobar indústrias, condomínios logísticos, comércios, serviços e habitações. Além disso, são quatro aeroportos, cinco portos e uma das principais rodovias do país ao seu alcance.

Aqui, o solo é plano e o horizonte é promissor. Energia, conectividade, sustentabilidade ambiental, segurança hídrica e agilidade compõem uma atmosfera ideal para crescer.

Ao redor, cidades ativas, mão de obra qualificada, escolas técnicas e um ecossistema que apoia o desenvolvimento com eficiência.

É muito mais que um endereço.
É o destino certo para transformar projetos em movimento.
E o futuro, em realidade.

PLANNA

Território que move o desenvolvimento

ESTAR NO PLANNA É ESTAR NO CENTRO DAS MELHORES OPORTUNIDADES

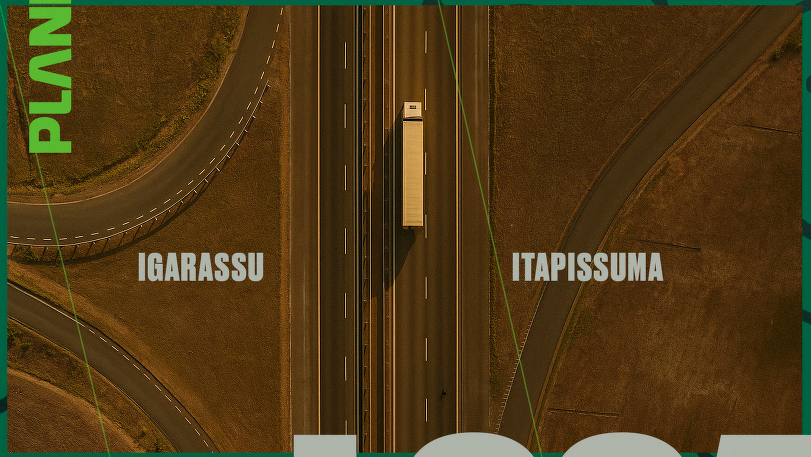


PLANNA



É um território localizado na Região Metropolitana do Recife, em Pernambuco, que combina localização, infraestrutura e planejamento. Como área contemplada dentro do Masterplan, com total controle de zoneamento, o PLANNA foi projetado para impulsionar o desenvolvimento econômico e **atrair investimentos, oferecendo condições ideais para a instalação de operações de diferentes portes.**

Nos últimos dois anos, mais de 2.3 bilhões de reais já foram investidos em projetos industriais no PLANNA, gerando mais de 2.150 novos empregos.





LOCALIZAÇÃO

- Localizado na Região Metropolitana do Recife, nas cidades de Igarassu e Itapissuma.
- Às margens da BR-101, uma das principais rodovias do Brasil.
- Acesso a quatro aeroportos internacionais (Recife, Natal, João Pessoa e Maceió), além do aeródromo da Coroa do Avião, e a cinco portos marítimos – incluindo Recife, Suape e Cabedelo.
- A chegada do Arco Metropolitano reforça a conexão com todo o Nordeste.



PILARES QUE COMPÕEM O

PLANNA

UNIDADES INDUSTRIAIS









Grandes empresas presentes na região, como Ambev, Benteler, Heineken, Itaesbra, Marilan, Ypê, Stellantis e Petropólis.

UNIDADES DE SERVIÇOS



Postos de gasolina, condomínios logísticos, restaurantes, futura operação de hotel e serviços complementares.

UNIDADES DE LOGISTICA



Proximidade
de rodoviais,
portos
e aeroportos,
garantido
transporte
rápido
e eficiente.

UNIDADES HABITACIONAIS



Futuro desenvolvimento de bairros planejados com unidades residenciais, proporcionando moradia e disponibilidade de mão de obra nas proximidades.



INFRAESTRUTURA
E SERVIÇOS



ENERGIA

- Linhas de alta, média e baixa tensão.
- Gasodutos para fornecimento seguro e eficiente.

ESCOLAS TÉCNICAS



Disponibilidade
de formação técnica
próxima ao complexo.



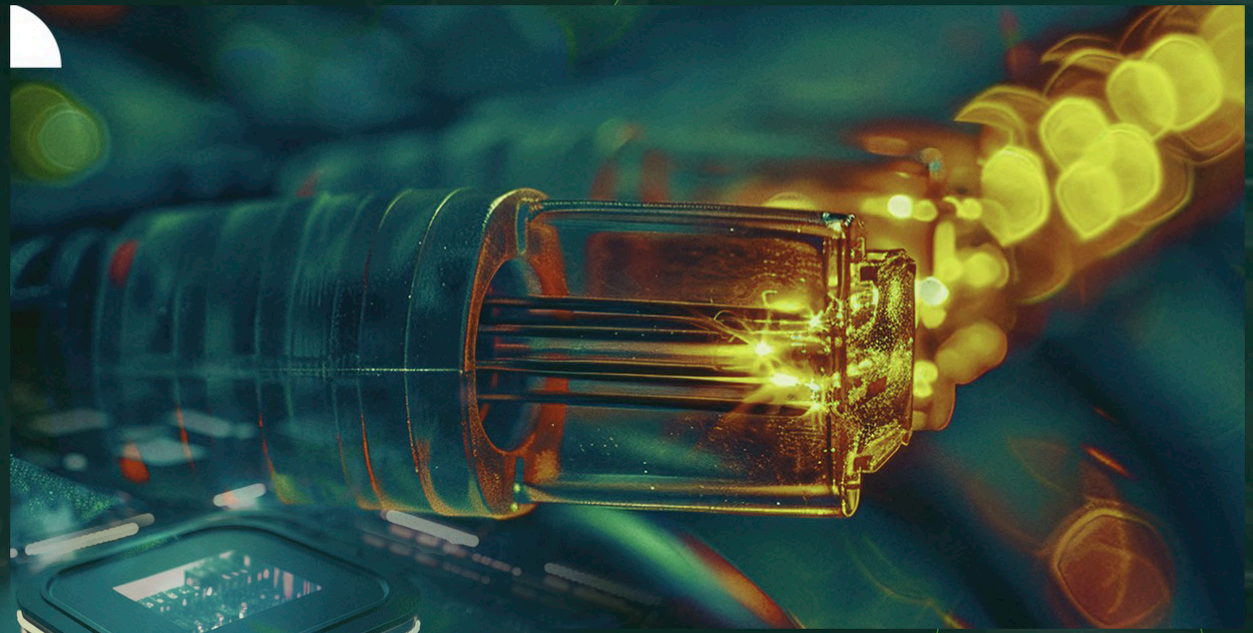
AQUÍFERO

Disponibilidade de água de alta qualidade garantida pelo Aquífero Beberibe, **um diferencial estratégico para operações industriais e logísticas.**

ESTRADAS



- Malha rodoviária robusta, localização estratégica e presença do Posto da Polícia Rodoviária Federal.



Torres de
telefonia
e fibra ótica.

COMUNICAÇÕES



MÃO DE OBRA

ACESSÍVEL E QUALIFICADA

- Proximidade com escolas técnicas e os centros urbanos de Igarassu e Itapissuma.

RELEVO



Uma topografia
que trabalha a favor
do desenvolvimento,
reduzindo intervenções
e ampliando a previsibilidade.
Áreas naturalmente estáveis
e bem drenadas, que tornam
as construções mais ágeis,
seguras e eficientes.

O NOSSO

PROPÓSITO

Estabelecimento de um território
de alto desenvolvimento econômico
para Pernambuco e região Nordeste,
com geração de empregos
e infraestrutura de qualidade.

QUEM FAZ O PLANNA

O PLANNA é o principal destino da Cavalcanti Petribu Empreendimentos (CPE), umas das holdings do Grupo Cavalcanti Petribu que conta também com a São José Agroindustrial, uma usina referência na produção de açúcar, etanol e energia elétrica.

PLANNA

Cavalcanti
Petribu
EMPREENDIMENTOS